

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年6月17日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	白鷹町 (064025)
地域名 (地域内農業集落名)	東高玉地区 (八景、西小路、権現堂、雪舟町)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	112.32 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	112.32 ha
② 田の面積	101.55 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	10.77 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	27.74 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	12.74 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	75.99 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	50.84 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

当地区北部の農地については第1次基盤整備が行われ、農業者による耕作が行われているものの、それ以外は不整形地や狭小地が多く農地を維持していくのが困難になっている。  
なお、水利や担い手の確保、土地改良施設の老朽化などの問題も発生しており、当地区だけでなく蚕桑地区全体的な問題として捉え、他地区との調整を行っていく必要がある。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

現状では基幹作物の水稻を中心に飼料用米や枝豆・蕎麦と組み合わせ、地域内の担い手に意向を確認した上で、集約可能な中心経営体に対し地区を越えた交換分合や効率的な集約化を進めていく。  
マンパワー不足解消のため地域内の農業者に限らず、短時間での農作業を行える住民をリストアップし作業を手伝ってもらうことで、地域全体の農地を守っていくと同時に地域コミュニティの創出を図っていく。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

## (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

中間管理機構への貸付けによる認定農業者等の担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、今後はリタイヤ等により希望があれば、受け手の状態を見ながら集約を進めていく。

## (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	63.22 %	将来の目標とする集積率	80 %
--------	---------	-------------	------

## (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

基盤整備が済んでいる農地については、地権者と耕作者の合意の下で集約化やブロック化を図り農業者にとって効率的な農地の活用を目指す。




6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稲、野菜	12.73 ha	ha	水稲、野菜	13.82 ha	ha	黄色	
2	認農	水稲、野菜	2.75 ha	ha	水稲、野菜	10.75 ha	ha	水色	
3	認農	水稲、野菜	8.08 ha	ha	水稲、野菜	8.25 ha	ha	黄緑	
4	認農	水稲、野菜	7.29 ha	ha	水稲、野菜	10.08 ha	ha	緑	
5	認農	水稲、野菜	5.60 ha	ha	水稲、野菜	5.23 ha	ha	オレンジ	
6	認農	酪農、水稲	7.05 ha	ha	酪農、水稲	5.27 ha	ha	紫	
7	認農	水稲、野菜	5.08 ha	ha	水稲、野菜	6.16 ha	ha	桃色	
8	利用者	水稲	ha	ha	水稲	4.48 ha	ha	白	
9	認農	水稲、野菜	4.86 ha	ha	水稲、野菜	4.25 ha	ha	茶色	
10	利用者	水稲	ha	ha	水稲	2.21 ha	ha	灰色	
11	認農	水稲、飼料作物	5.19 ha	ha	水稲、飼料作物	4.72 ha	ha	青	
12	認農	酪農、水稲、転作	1.59 ha	ha	酪農、水稲、転作	1.88 ha	ha	うすだいたい	
13	認農	水稲、豆類、花卉	1.57 ha	ha	水稲、豆類、花卉	1.57 ha	ha	ふちどり水色	
14	認農	肉用牛(肥育)、水稲	1.12 ha	ha	肉用牛(肥育)、水稲	1.56 ha	ha	ふちどりうす橙	
15	認農	水稲、花木、メロン、花き	2.13 ha	ha	水稲、花木、メロン、花き	1.79 ha	ha	ふちどり桃	
16	認農	水稲、大豆、園芸作物	1.57 ha	ha	水稲、大豆、園芸作物	0.94 ha	ha	ふちどり緑	
17	認農	水稲、野菜	0.50 ha	ha	水稲、野菜	3.74 ha	ha	ふちどり赤	
18	認農	水稲、畜産(肥育牛)	1.26 ha	ha	水稲、畜産(肥育牛)	1.26 ha	ha	ふちどり青	
19	認農	水稲	1.21 ha	ha	水稲	0.81 ha	ha	A	
20	認農	水稲	0.21 ha	ha	水稲	0.21 ha	ha	B	
21	認農	酪農、水稲	ha	ha	酪農、水稲	0.40 ha	ha	C	
22	認農	水稲、露地野菜、花卉	ha	ha	水稲、露地野菜、花卉	0.82 ha	ha	D	
23	利用者	水稲、野菜	0.44 ha	ha	水稲、野菜	0.98 ha	ha	E	
24	利用者	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.76 ha	ha	F	
25	利用者	水稲、野菜	0.90 ha	ha	水稲、野菜	0.90 ha	ha	G	
26	利用者	水稲、野菜	2.09 ha	ha	水稲、野菜	0.20 ha	ha	H	
27	利用者	水稲、野菜	1.04 ha	ha	水稲、野菜	0.76 ha	ha	I	
28	利用者	水稲、野菜	1.15 ha	ha	水稲、野菜	0.69 ha	ha	J	
29	利用者	水稲、野菜	1.02 ha	ha	水稲、野菜	0.18 ha	ha	K	
30	利用者	水稲、野菜	1.08 ha	ha	水稲、野菜	0.55 ha	ha	L	
31	利用者	水稲、野菜	0.54 ha	ha	水稲、野菜	0.12 ha	ha	M	
32	利用者	水稲、野菜	0.52 ha	ha	水稲、野菜	0.34 ha	ha	N	
33	到達	水稲、野菜	1.23 ha	ha	水稲、野菜	0.25 ha	ha	O	
34	利用者		0.09 ha	ha		ha	ha	P	
			80.04 ha	ha		95.91 ha	ha		

黄色枠・・・東高玉区域  
白枠・・・検討中

