

■住まいの将来をご家族で話し合ってみませんか？ 「住まいのエンディングノート」を活用しましょう！

国土交通省では、日本司法書士会連合会および全国空き家対策協議会と協力して「住まいのエンディングノート」を作成しました。

これは、放置空き家の発生を防ぐため、住まいを相続した方へ住まいや土地などの情報を伝えていくことに加え、元気なうちから住まいの将来をご家族で話し合うきっかけとしていただくことを狙いとしているものです。

「住まいのエンディングノート」には、家系図や、建物・土地の所有状況について記入できるほか、住まいの「活かし方」「しまい方」に関する制度や手続き

についても記載されています。

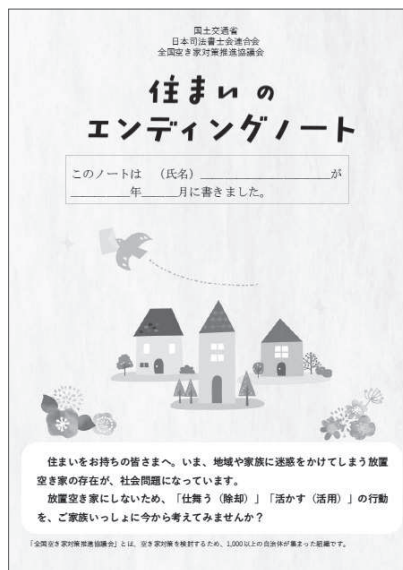
将来、住まいを相続した家族の方が空き家の問題に困らないよう、住まいの将来を家族で話し合うきっかけづくりに「住まいのエンディングノート」をぜひ活用ください。

「住まいのエンディングノート」は建設課窓口を設置しているほか、町ホームページおよび国土交通省ホームページからダウンロードすることができま

【問い合わせ】

建設課都市・住宅係

☎ 85-6140



国土交通省▶
ホームページ



10月は「土地月間」です。

【問い合わせ】企画政策課企画調整係 ☎ 85-6123

●令和6年度地価調査結果について

令和6年度の地価調査結果が山形県公報に登載されましたが、本町に関するものは次のとおりです。

①対前年変動率（％）

	住宅地	商業地	工業地	全用途
山形県平均	▲ 0.2	▲ 0.2	0.3	▲ 0.1
白鷹町平均	▲ 0.3	▲ 0.6	0.0	▲ 0.3

②白鷹町基準地価格

基準地の所在	今年価格 (円/㎡)	前年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
大字十王字本宿 2934 番 1 (十王 7 町内)	6,560	6,580	▲ 0.3
大字鮎貝字八幡一 1104 番 4 外 3 筆 (新野医院付近)	6,260	6,280	▲ 0.3
大字鮎貝字内町一 3252 番 (かくた鈴木商店)	8,350	8,400	▲ 0.6
大字鮎貝字神明六 2886 番 2 外 3 筆 (マルハニチロ(株)付近)	6,230	6,230	0.0

●地価調査とは

地価調査とは、県内全市町村を対象として、各地域で基準となる土地（これを基準地と言います。）を選んで、その適正な土地価格を公表するもので、土地を売買する際の目安にさせていただくものです。

また、地価調査価格は、国・地方公共団体などが公共用地等を買収する場合の基準とされるほか、国土利用計画法に基づいて土地売買の届出があった土地の取引価格の審査・分析をするときの基準ともされるもので、適正な地価の形成に大きな役割を果たしています。

●地価調査結果は、県のホームページで確認 できます

地価調査の基準地価格、基準地が接する道路の種類・幅員、基準地の周辺の土地利用状況などを詳しく記載した地価調査の結果は、県のホームページでその内容を公開しています。



県ホームページ
QRコード

■白鷹町総合防災訓練のお知らせ

●いつ 10月27日(日)

午前9時～12時

【問い合わせ】

総務課防災管財係

☎ 85-6122

●どこで 旧鷹山小学校

●内容 火災防ぎょ訓練、初期消火訓練、水防訓練、避難所開設訓練、災害救助訓練など

※当日、ポンプ車のサイレンが鳴ります。また、訓練開始のエリアメール(緊急速報メール)を流します。実際の災害や火災と間違わないようお願いします。



■健康福祉センター改修工事のお知らせ

健康福祉センターの改修工事を行っています。

改修後は、子育て・健康づくり・世代間等の交流機能を持つ複合的な拠点施設として、多くのかたにご利用いただき、親しんでいただける施設を目指してまいります。

工事期間中も、健康福祉課、白鷹町社会福祉協議会の窓口は、通常どおりご利用いただけます。

皆さまにはご不便をおかけしますが、安全には十分配慮して進めてまいりますので、ご理解ご協力のほど、よろしく願います。

●工事期間 令和7年3月まで(予定)

【問い合わせ】

健康福祉課

☎ 86-0111

公共下水道区域外にお住まいの方へ

町設置型合併処理浄化槽
の設置申請を受付中です

町では、快適で潤いのある水環境を保つため、汲み取り便槽と単独処理浄化槽から合併処理浄化槽への転換を進めています。環境にやさしい合併処理浄化槽は、トイレの汚水と生活排水の両方を処理してから川に流すので、きれいな水と快適な生活環境を維持していくことができます。

今年度中に町設置型合併処理浄化槽の設置を希望される方は、**令和6年12月13日(金)**までに申請してください。完成時期の目安は令和7年2月28日(金)になります。

※今年度に限らず、合併処理浄化槽への切り替えをお考えの方は、下記担当までお問い合わせください。

【申し込み・問い合わせ】

上下水道課業務係・下水道工務係 ☎ 85-6138

上下水道課からのお知らせ

排水設備工事責任技術者
登録更新のお知らせ

山形県下水道協会に登録されている責任技術者で、登録の有効期限が令和7年3月31日までの方は、現在所属している指定工事店所在地の市町村で更新手続きが必要です。

●必要な手続き

- ①登録更新の申請
- ②更新講習会の受講

●更新申請期間

11月1日(金)～11月29日(金)

※対象の方は必ず手続きくださるようお願いします。

※今年度より、更新講習会はインターネットを利用したeラーニング方式になります。